

Stanovy spolku Singularisté města Vsetína

1. Úvodní ustanovení

- 1.1.** Název spolku zní: „Singularisté města Vsetína, spolek“.
- 1.2.** Sídlo spolku je na adrese Mostecká 367, 755 01 Vsetín.
- 1.3.** Singulárním celkem se rozumí pozemky vymezené v příloze číslo 1.
- 1.4.** Singulárním podílem se rozumí podíl na pozemcích náležejícím do singulárního celku.

2. Činnost a účel spolku

- 2.1.** Singularisté města Vsetína je spolek tvořený spoluvlastníky pozemků náležejících do singulárního celku. Jde o lesní pozemky rozdělené mezi velký počet spoluvlastníků. Spolek byl založen již dne 11.1.1994 jako občanské sdružení podle zákona č. 83/1990 Sb., o sdružování občanů. Podílníci se sdružili do spolku jednak proto, aby mohli efektivně vykonávat své vlastnické právo a správu společné věci podle ustanovení § 1126 a následující zákona č. 89/2012 Sb., a aby dostáli svým dalším povinnostem vyplývajícím z práva veřejného, jim uloženým z titulu vlastnictví lesních pozemků, tedy udržitelné hospodaření na lesních pozemcích a zachování funkce lesa.
- 2.2.** Spolek není založen za účelem podnikání. Výnos je vždy použit za účelem naplnění hlavního cíle spolku.

3. Členství

- 3.1.** Členem se může stát pouze spoluvlastník singulárního podílu.
- 3.2.** Členství ve spolku přechází na právního nástupce.
- 3.3.** Členem spolku může být také právnická osoba.
- 3.4.** Za člena spolku bude přijat bez omezení kdokoliv splňující podmínku článku 3.1 ledaže byl v minulosti ze spolku vyloučen.
- 3.5.** O přijetí za člena rozhoduje výbor. Členství vzniká jeho rozhodnutím po doložení dokladů o nabytí podílu na singulárním celku.
- 3.6.** Členové spolku neručí za jeho dluhy.
- 3.7.** Spolek vede seznam všech svých členů. Zápis a výmaz v seznamu provádí výbor. Výbor vydá opis ze seznamu členu spolku do 30 dnů od vyžádání. V seznamu se mimo výměru vlastněných pozemků na singulárním celku uvádějí následující údaje:
 - a)** Pro fyzické osoby: jméno a příjmení, bydliště, datum narození, telefonní číslo, email.
 - b)** Pro právnické osoby: firma, sídlo, IČ, telefonní číslo, email, osoba jednající jménem právnické osoby.
- 3.8.** Členství zaniká mimo jiné vystoupením a vyloučením. O vyloučení rozhoduje valná hromada, přičemž k hlasu člena, o němž je hlasování vedeno, se nepřihlíží. O vyloučení lze rozhodnout pouze tehdy, porušil li člen závažně povinnosti vyplývající z členství a v přiměřené lhůtě nezjednal ani po výzvě spolku nápravu. Tato výzva se nevyžaduje, nelze-li porušení povinnosti odčinit nebo způsobilo li spolku zvlášť závažnou újmu.

4. Práva a povinnosti členů

- 4.1.** Členové mají zejména tato práva:
 - a)** Podílet se na činnosti spolku,
 - b)** Volit a být voleni do orgánů spolku
 - c)** Účastnit se zasedání orgánů spolku,
 - d)** Obracet se na orgány spolku s dotazy a připomínkami,

- e) Být informování o dění ve spolku
- 4.2. Členové mají zejména tyto povinnosti:
 - a) Dodržovat stanovy,
 - b) Řídit se usneseními orgánů spolku,
 - c) Podílet se na činnosti spolku

5. Organizace spolku

- 5.1. Statutárním orgánem spolku je výbor, nejvyšším orgánem spolku je valná hromada, kontrolním orgánem je revizní komise.

6. Výbor

- 6.1. Výbor má 3 členy, kteří tvoří kolektivní orgán.
- 6.2. Výbor volí svého předsedu. Předseda výboru zajišťuje chod výboru po organizační stránce, zejména svolává zasedání výboru. Pozvánka na zasedání se doručí ostatním členům výboru alespoň 7 dní předem.
- 6.3. Výbor volí a odvolává valná hromada. O volbě členů výboru hlasuje valná hromada po jednotlivcích.
- 6.4. Funkční období výboru jsou 4 roky.
- 6.5. Výbor tvoří kolektivní orgán a o záležitostech jemu svěřených rozhoduje většinou přítomných hlasů. Každý člen výboru má 1 hlas. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy výboru.
- 6.6. Členů výboru přísluší průběžné vyřizování běžných záležitostí nezbytných k dosažení účelu spolku, zejména zajišťuje vedení účetnictví spolku, komunikaci mezi členy, spolkem a veřejností, obstarává výkon funkce odborného lesního hospodáře, řídí hospodaření spolku, uzavírá jménem spolku smlouvy, předkládá valnému hromadě ke schválení návrh koncepce dalšího rozvoje spolku a obhospodařovaného majetku.
- 6.7. Člen výboru jedná jménem spolku samostatně.

7. Valná hromada

- 7.1. Pravomoci valné hromady jsou zejména:
 - a) Rozhodování o stanovách spolku,
 - b) Volba členů výboru a revizní komise,
 - c) Schvalování roční účetní závěrky a rozhodování o zásadách hospodaření s majetkem,
 - d) Schvalování rozdělení a užití finančních prostředků, popřípadě způsob úhrady ztrát,
 - e) Rozhodování o dalších věcech, které nenáleží do pravomoci jiného orgánu spolku.
- 7.2. Počet hlasů všech členů se rovná výměře pozemků náležejícím do singulárního celku, které vlastní všichni členové spolku.
- 7.3. Počet hlasů člena se rovná jeho podílu na výměře singulárního celku.
- 7.4. Pro účely článku 7.2 a 7.3 se výměra uvažuje v zaokrouhlení na celé metry.
- 7.5. Valnou hromadu svolává k zasedání výbor nejméně jedenkrát do roka. Dále vždy z podnětu alespoň třetiny členů spolku nebo kontrolního orgánu spolku nebo členů s alespoň jednou třetinou všech hlasů. Zasedání valné hromady se svolá ve lhůtě nejméně 30 dnů před jejím konáním.
- 7.6. Valná hromada je schopná se usnášet, jsou-li přítomni členové s alespoň polovinou všech hlasů. Usnesení přijímá většinou hlasů členů přítomných v době usnášení.
- 7.7. O valné hromady se pořizuje zápis, který obsahuje alespoň:
 - a) Datum a místo konání,
 - b) Počet přítomných členů a velikost jejich podílů
 - c) Obsah projednávaných záležitostí,
 - d) Výsledky hlasování,
 - e) Přijatá usnesení,
 - f) Případné námítky účastníku, nebo údaj o tom, že námítky nebyly vzneseny.

g) Prezenční listinu

8. Revizní komise

- 8.1. Revizní komise má 3 členy, kteří tvoří kolektivní orgán.
- 8.2. Revizní komise volí svého předsedu. Předseda revizní komise zajišťuje chod revizní komise po organizační stránce, zejména svolává zasedání revizní komise. Pozvánka na zasedání se doručí ostatním členům revizní komise alespoň 7 dní předem.
- 8.3. Revizní komisi volí a odvolává valná hromada. O volbě členů revizní komise hlasuje valná hromada po jednotlivcích.
- 8.4. Funkční období členů revizní komise činí 4 roky.
- 8.5. Revizní komise tvoří kolektivní orgán a o záležitostech jí svěřených rozhoduje většinou přítomných hlasů. Každý člen revizní komise má 1 hlas. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedy revizní komise.
- 8.6. Člen revizní komise nemůže zastávat funkci člena výboru.
- 8.7. Revizní komise dohlíží, jsou-li záležitosti spolku řádně vedeny a vykonává-li spolek činnost v souladu se stanovami a právními předpisy, kontroluje roční účetní závěrku, a dále průběžně vykonává všeobecnou kontrolní činnost zaměřenou na hospodaření spolku.

9. Předkupní právo mezi členy

- 9.1. Členové spolku mají mezi sebou předkupní právo při prodeji podílu náležejícího do singulárního celku.
- 9.2. Člen spolku zamýšlející zcizit svůj podíl nebo jeho část musí nejprve učinit nabídku ostatním členům spolku. Svou nabídku učiní prostřednictvím výboru. Výbor do 7 dní od doručení nabídky zajistí její uveřejnění včetně vyznačení data uveřejnění na webových stránkách spolku. Takto uveřejněná nabídka platí po dobu 30 dnů ode dne jejího uveřejnění.
- 9.3. Člen spolku nesmí převést svůj podíl na jiného dříve než po uplynutí lhůty podle článku 9.2. Po uplynutí této lhůty může člen spolku převést svůj podíl na nečlena, za předpokladu, že žádný ze členů spolku o nabízený podíl neprojeví zájem ve lhůtě podle článku 9.2 a podíl nebude převeden za cenu nižší, než jakou uvedl v nabídce.
- 9.4. Členové spolku, kteří projeví zájem o nabídnutý podíl, podíl vykoupi v poměru svých podílů.